


  
**LOJEGA**
  
 JETTE & GANSHOREN
 *Actu!*



*Maatschappelijke zetel Ganshoren*



*Antenne Jette*



**OPENBARE VASTGOEDMAATSCHAPPIJ C.V.B.A.**

**MAGAZINE NR5**

**LENTE 2019**

Verantwoordelijke Uitgever: S. Colin - Rusatiralaan 6, 1083 Ganshoren.





### *Bericht van de Voorzitter en van de Vicevoorzitter*

Jean-Louis PIROTTIN

Jean-Paul VAN LAETHEM



In maart 2018 werd het personeel van **De Jetse Haard** en van **De Villa's van Ganshoren** na de fusie van beide entiteiten samen ondergebracht in het gebouw aan de Rusatiralaan nr. 6 te Ganshoren onder de nieuwe naam LoJeGa. **Dat is intussen al een jaar geleden!**

Ter herinnering: die evolutie paste in het kader van het Brusselse institutionele akkoord, dat ten doel had om het beheer van de sociale woningen ten gunste van de huurders te verbeteren. Het spreekt voor zich dat de samenwerking met de nieuwe collega's onder hetzelfde dak een hele verandering betekende in het dagelijkse professionele leven van de medewerkers. Voor velen van hen was het een hele overrompeling, een bron van stress, angst en onzekerheid over de toekomst.

Intussen kunnen we een eerste balans opmaken en stellen we vast dat onze medewerkers die lastige aanpassingsfase met succes hebben kunnen afsluiten. We feliciteren hen dan ook voor de geleverde inspanningen.

Dankzij de uitstekende samenwerking en het engagement van iedere betrokkene kan LoJeGa nu zijn ambities voortzetten op het vlak van investeringen, de invoering van een 'energiecultuur', veiligheid, een daling van de huurlasten, een verdere vergroening en onderhoud van het patrimonium (...) en dit altijd met de bedoeling om het levenskader van onze huurders nog te verbeteren. Ook op het vlak van de sociale dienstverlening worden meer dynamische samenwerkingsverbanden benut.

**We willen daarom de directie en alle personeelsleden bedanken die hun bijdrage leveren aan dit werk.**



### *Lente en een nieuwe start !*

Serge COLIN  
Algemeen Directeur

Josiane DI VINCENZO  
Adjunct Algemeen Directeur



Naarmate de dagen langer worden, de temperaturen stijgen en de natuur weer kleur krijgt, voelen we dat ook onze eigen energie stijgt. De lente is daarom het seizoen van vernieuwing... en dus van alle mogelijke projecten.

Op de volgende pagina's zult u merken dat ook bij LoJega de nieuwe projecten als paddenstoelen uit de grond schieten! Onze teams doen er alles aan om die projecten zo snel mogelijk concreet vorm te geven, maar zoals u intussen wel weet, zijn we daarvoor ook van anderen afhankelijk.

De lente is ook een uitstekende gelegenheid om naar de natuur terug te keren en om met volle teugen te genieten van de ontspanning en de herbronning die

de natuur ons biedt. We komen ook weer zo vaak mogelijk buiten om volop van het zonlicht te genieten. Intussen weten we ook dat het zonlicht bij de mens de vrijgave op gang brengt van cortisol, het 'positieve stress'-hormoon, dat alle nuttige energie mobiliseert.

Brussel is een groenere stad dan je op het eerste gezicht zou denken. Zo telt onze hoofdstad meer dan 8.000 hectaren groene ruimten: parken, bossen, het Zoniënwood, begraafplaatsen, sportterreinen enz. Dat stemt overeen met de helft van de oppervlakte van het gewest!

Profiteer daarom van die groene ruimten om de hoek om je te herbronnen.

# DE LOJEGA-STEWARDS

## PREVENTIE- EN GASTVRIJHEIDSAGENTEN

De 'stewards', die we liever 'gastvrijheidsagenten' noemen, zijn elke dag op onze verschillende locaties aanwezig, behalve op zondag en feestdagen op de sites van Ganshoren. Ze voeren er patrouilles uit om de locaties, de onmiddellijke omgeving, de parkeergarages, de kelders en de gemeenschappelijke delen van de gebouwen te bewaken.

### WELKE OPDRACHTEN VOEREN ZIJ UIT ?

- ✓ De mensen tonen dat ze gerust mogen zijn en dat hun veiligheid wordt verzekerd
- ✓ Een vertrouwensrelatie met de bewoners in stand houden
- ✓ Erop toezien dat de huurders goed met elkaar overeenkomen
- ✓ Burenruzies beheren
- ✓ De vragen van de huurders aan de verschillende diensten van LoJeGa bezorgen
- ✓ De bevoegde diensten op de hoogte brengen van problemen op het vlak van veiligheid, milieu en wegen
- ✓ De huurders wijzen op het belang om het huis houdelijke reglement na te leven en de locaties en de gebouwen met respect te behandelen
- ✓ Toezicht houden op personen met het oog op de veiligheid - en dan meer bepaald tijdens feestelijkheden
- ✓ De huurders in geval van een technisch probleem in een gebouw (defecte verwarming, onderbreking van de watertoevoer enz.) op de hoogte houden
- ✓ De huurders op de hoogte brengen van het begin en het verloop van werken en van de installatie van nieuwe toegangssystemen of andere werken die een impact hebben op hun dagelijkse leven

Let wel: onze stewards zijn geen politieagenten. Hun rol is voornamelijk preventief en niet repressief. Ze hebben dan ook geen enkele macht om processen-verbaal uit te schrijven.

Helaas kunnen ze niet overal gelijktijdig zijn, maar ze zijn elke dag wel degelijk op het terrein actief, om binnen hun mogelijkheden uw rust en uw veiligheid te garanderen. Ze staan altijd in contact met de mensen en wijzen hen op het belang om het patrimonium te respecteren en om de nodige burgerzin aan de dag te leggen.



Claudine BENNEKENS



Rachida ZAÏDI



Khalid BOUBKER



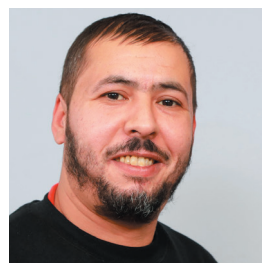
Marc LOSYK



Bruno FIGE



Mohamed ZAITOUNI



Norrdine AFKIR



Christophe LOUAGE

**We willen hen dan ook danken voor de kwaliteit van hun dagelijkse werk en hun toewijding!**



## INSTALLATIE VAN EEN NETWERK VAN BEWAKINGSCAMERA'S TER BEVEILIGING VAN DE GEBOUWEN EN DE DIRECTE OMGEVING.



LoJeGa gaat door met de installatie van een bewakingssysteem met krachtige camera's, waarmee de locaties en de gebouwen optimaal kunnen worden beveiligd.

In overeenstemming met de wetgeving betreffende bewakingscamera's zal dat netwerk ons in staat stellen om onze eigendommen te bewaken - niet alleen om alarmen te geven, maar ook om beelden ter beschikking te stellen die kunnen worden gebruikt als bewijs en identificatiemiddel na bijvoorbeeld een inbraak in de technische ruimten of vandalisme of brandstichting.

Op die manier kunnen we strafbare feiten beter voorkomen en vaststellen en hinder en ongepast gedrag voorkomen en vaststellen. Hoewel dat niet de taak is van een sociale huisvestingsmaatschappij, maar wel

van de politie, kunnen we zo toch in de mate van het mogelijke bijdragen tot het bewaren van de orde in en in de onmiddellijke omgeving van onze eigendommen.

Nadat de site ESSEGHEM al met een netwerk van bewakingscamera's werd uitgerust, besliste de raad van beheer een tijd geleden om het project naar andere locaties uit te breiden. Voor de site GANSHOREN is een installatie van een netwerk van 15 camera's (buiten, beheerd door de plaatselijke politiediensten) voorzien op korte termijn.

Er vonden intussen al bezoeken plaats en de opstellingen werden al gekozen. Momenteel zijn de studies bijna klaar en zullen de resultaten ter goedkeuring aan de raad van beheer van LoJeGa worden voorgelegd.

## INSTALLATIE VAN INFORMATIESCHERMEN IN DE INKOMHALLEN

**Binnenkort behoren punaises tot het verleden... Dankzij de digitale informatieschermen kan informatie in de toekomst in real time worden verspreid.**

LoJeGa is van plan om tegen het einde van het jaar in de grote gebouwen informatieschermen in alle inkomhallen vlakbij de liften te installeren.

Het is de bedoeling om hiermee de communicatie naar de huurders te verbeteren door snellere en doeltreffender hulpmiddelen te gebruiken om informatie in real time te verspreiden. Dankzij het nieuwe systeem zullen we in enkele minuten tijd een bericht op onze computer kunnen opstellen en dat vervolgens met één enkele klik naar de gebouwen kunnen versturen.

Bijvoorbeeld bij een storing van de lift, de verwarmingsinstallatie of de watertoevoer zal op het scherm een bericht met de nodige nuttige inlichtingen verschijnen. Dat communicatiemiddel zal ook kunnen worden gebruikt voor andere berichten, zoals uitnodigingen naar een vergadering of het ene of het andere evenement in uw wijk.



Momenteel wordt een dergelijk scherm al getest in een van de grote gebouwen van onze site ESSEGHEM te Jette (Essegheem 2 ingang 286).

Op termijn zal algemene informatie alleen nog via die schermen in de inkomhallen worden verspreid. Persoonlijke en private berichten zullen uiteraard nog altijd per post worden bezorgd.

“Communicatie is een levenswijze.  
En een veeleisende levenswijze.  
Ze vormt de voorwaarde van een  
harmonieuze relatie tussen mensen.

citaat de Marc ROUSSEL ”





## NIEUWE TOEGANGSCONTROLE OP AFSTAND... VOOR UW VEILIGHEID !

LoJeGa is onlangs begonnen met het vervangen van het oude toegangscontrolesysteem met parlofonie door een nieuwe technologie van "Intratone". Het nieuwe toegangscontrolesysteem is intussen al in alle gebouwen van de site Esseghem geïnstalleerd.

Op andere sites (Vanderperren, Stiénon enz.) is men bijna klaar. Op termijn zal de nieuwe technologie in ons volledige patrimonium worden geïnstalleerd.

### WELKE VOORDELEN BIEDT DIT TOEGANGSCONTROLESYSTEEM OP AFSTAND ?

- ✓ Een groot gebruiksgemak voor de bewoners, doordat ze hun eigen telefoontoestel of tablet kunnen gebruiken: zo kunnen ze de deur van in hun appartement of zelfs van buiten of nog vanuit hun luie stoel openen, zonder dat ze zich hoeven te verplaatsen - op voorwaarde dat ze hun telefoontoestel of gsm binnen handbereik hebben
- ✓ De bezoeker die aanbelt, wordt geïdentificeerd, zodat het systeem meer veiligheid biedt
- ✓ Geen storingen meer met de parlofoons en dus geen technische ingrepen meer bij de huurders.
- ✓ Een beheer op afstand en in real time voor LoJeGa
- ✓ Een snelle installatie, zonder ingrijpende werken

### HOE WERKT HET ?



**EEN BEZOEKER NEEMT CONTACT MET ME OP**  
via de huistelefoon.  
Mijn (mobiele of vaste) telefoon rinkelt.

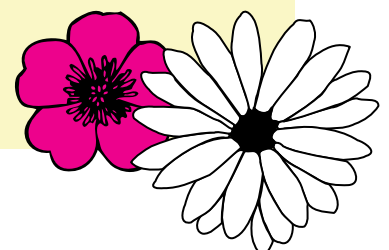


**IK ZIE HET en IK ANTWOORD**  
met mijn (mobiele of vaste) telefoon  
- ongeacht of ik thuis of buiten ben.

**... IK OPEN DE DEUR (of niet)**  
ik open de deur van het gebouw door op  
het 'sterretje' en vervolgens op 'openen' te drukken.



**EN DAT ALLES ZONDER  
DAT IK ME HOEF TE VERPLAATSEN !**



## DUURZAAM WIJKCONTRACT MAGRITTE : DE LAATSTE NIEUWTJES ?

### ONTDEK DE TWEE GESELECTEERDE BURGERINITIATIEVEN

**IC 01 : "Rayons de soleil au Christalain"** is een project dat intergenerationele ontmoetingen tussen bewoners en kinderen van de Jacques Brel-school met bewoners van het rustoord 'Le Christalain' organiseert. De bezoeken vinden plaats op  **twee donderrdagen per maand van 13u40 tot 15u** (behalve tijdens schoolvakanties).

**IC 02 : "Street Art"** is een project dat de gevels van verlaten plaatsen in de Magritte-wijk wil opwaarderen. Het project is participatief omdat de bewoners thema's en tekeningen moeten kiezen tijdens een oproep tot ideeën en een workshop. Daarenboven zal een wijkfeest de nieuwe gevel inhuldigen.

Voor deelname aan het project of meer informatie contacteer Najat Taher 0486 42 36 60 of Virginie Laurant 0499 25 64 99

Contacteer het Jules Lahaye-Collective  
juleslahaye1090@gmail.com



### "FIETSWORKSHOP DOOR EN VOOR DE JETTENAREN"

Veel bewoners wilden hun krachten bundelen om samen een atelier op te richten voor het herstellen van fietsen. Dankzij de financiering van het DW, GC Essegem (dat een lokaal ter beschikking stelt) en de vzw CyCLO (technische ondersteuning) konden ze hun project lanceren! Ze stelden zich voor het eerst voor tijdens het 'Duurzaamheidsfeest' op 24 november. Veel creatieve ideeën werden die dag verzameld. Deze winter hebben de vrijwilligers de implementatie van deze ideeën voorbereid en hebben ze een opleiding fietsmechanica gevolgd. Dat alles om andere Jettanaren vanaf 2019 te helpen.

**Nieuwsgierig? Wil je je aansluiten bij het team van vrijwilligers?** Neem dan contact op met Dominik 0489 25 77 41 [dominik@cyclo.org](mailto:dominik@cyclo.org)



### HET BUURTPENSIOEN : HET NIEUWE ONDERSTEUNINGSNETWERK IN JETTE

Dit is een lokaal netwerk van burens die elkaar helpen via kleine diensten zoals : een bezoek brengen, boodschappen doen, een buur met het openbaar vervoer begeleiden, de hond van de buur uitlaten, een meubel verplaatsen, ...

Iedereen is welkom om kennis te maken, zich in te schrijven of simpelweg een kopje koffie te drinken met andere burens.

**Permanentie elke maandag van 14 tot 16 uur**  
bij L'Abordage asbl - Jules Lahaye straat 169 te Jette.  
Contact Nasira 0484 48 41 18



# EEN NIEUWE CONSTRUCTIE TE GANSHOREN

## AAN DE VAN OVERBEKELAAN NR 202

In het kader van het Huisvestingsplan dat door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering werd goedgekeurd, hadden de Villa's van Ganshoren, het huidige LoJeGa, het terrein aan de Van Overbekelaan nr 202 te 1083 Ganshoren aan de BGHM (Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij) ter beschikking gesteld.

Wegens juridische problemen kon dit project niet in de praktijk worden omgezet. In maart 2018 liet de BGHM ons echter weten dat er opnieuw schot in de zaak kwam. Dit betekent dat eindelijk met de voorbereiding kan worden begonnen om het ambitieuze project te realiseren. Intussen werd een haalbaarheidsstudie uitgevoerd en door onze eigen Raad van Beheer, die van de BGHM en de Brusselse regering goedgekeurd.

Het is de bedoeling om een gebouw op te trekken dat door de BGHM zal worden beheerd en gerealiseerd, waarin 97 woningen op 12 verdiepingen zullen worden ingericht, waaronder 80 % middelgrote woningen en 20 % sociale woningen, evenals een kinderdagverblijf en gemeenschappelijke ruimten.

### Ligging en kadastrale gegevens

Het 5.434 m<sup>2</sup> grote perceel bevindt zich op het grondgebied van de gemeente Ganshoren in de sector 'Rivierenkasteel', gespreid over een woongebied met hoogbouw en een parkgebied.

### Grondinneming en bouwprofielen

Het gebouw zal ongeveer 780 m<sup>2</sup> grond in beslag nemen, met een gecumuleerde bebouwbare oppervlakte van ongeveer 10.179 m<sup>2</sup>. Volgens de studie zal het bouwprofiel van de nieuwe constructie er als volgt uit zien:

- > 58 m lang
- > 13,5 m breed
- > Benedenverdieping + 12 verdiepingen

### Samenstelling en verdeling

De bebouwbare oppervlakte bedraagt 10.179 m<sup>2</sup>, waarvan 8.034 m<sup>2</sup> bestemd is voor woningen (ongeveer 102 appartementen).

De studie voorziet ook:

- > 60 parkeerplaatsen
- > Een kinderdagverblijf van ongeveer 390 m<sup>2</sup>
- > Een gemeenschappelijke ruimte van ongeveer 195 m<sup>2</sup>
- > Een sportinfrastructuur van ongeveer 195 m<sup>2</sup>



### VOORLOPIGE PLANNING

De totale duur van het project wordt geschat op 58 kalendermaanden en zal als volgt worden ingedeeld:

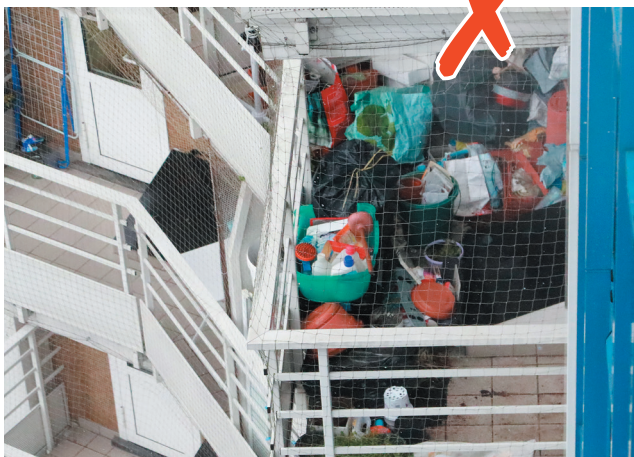




## LATEN WE SAMEN HET UITZICHT VAN HET PATRIMONIUM VAN LOJEGA VERFRAAIEN !

U kunt als huurder op een actieve manier mee helpen om het algemene uitzicht van het patrimonium van LoJeGa te verbeteren. Wanneer u even de ronde hebt gedaan van het patrimonium, hebt u wellicht net als wij propvolle terrassen, schotelantennes, vuile ruiten of gordijnen gezien... Wij vroegen ons af hoe we sociale woningen een beter imago konden bezorgen - een imago dat tot op heden heel vaak wordt gestigmatiseerd en gehemeld. Het enige wat men daarvoor hoeft te doen, is enkele artikelen uit ons huishoudelijk reglement toepassen.

**WAT DE TERRASSEN BETREFT** (artikelen 9, 10 en 12 van het reglement), is het belangrijk dat deze regelmatig worden onderhouden en schoongemaakt. Indien nodig moeten ook de duivennesten worden verwijderd. In elk geval mogen op uw terras geen grote voorwerpen worden achtergelaten - alleen al omdat eventuele interventies door de brandweer daardoor fel worden bemoeilijkt. Op uw terras mag ook geen enkel voorwerp staan of liggen dat vanaf de straat zichtbaar is.



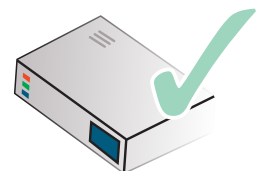
U mag er ook geen rietschermen, zeilen of andere voorwerpen opstellen die andere voorwerpen uit het gezicht onttrekken die daar worden bewaard (fiets, kast, afval, vuilnisbakken, schotelantenne enz.). Nu de lente en de zomer er weer aankomen, willen we jullie er ook aan herinneren dat het verboden is om was te drogen te hangen op uw terras of er een barbecue te gebruiken - om voor de hand liggende redenen van veiligheid. Er zijn speciale lokalen voorzien waar u uw fiets kwijt kunt. Wie meer wil weten, kan terecht bij het onthaal van LoJeGa te Ganshoren of de antenne te Jette.



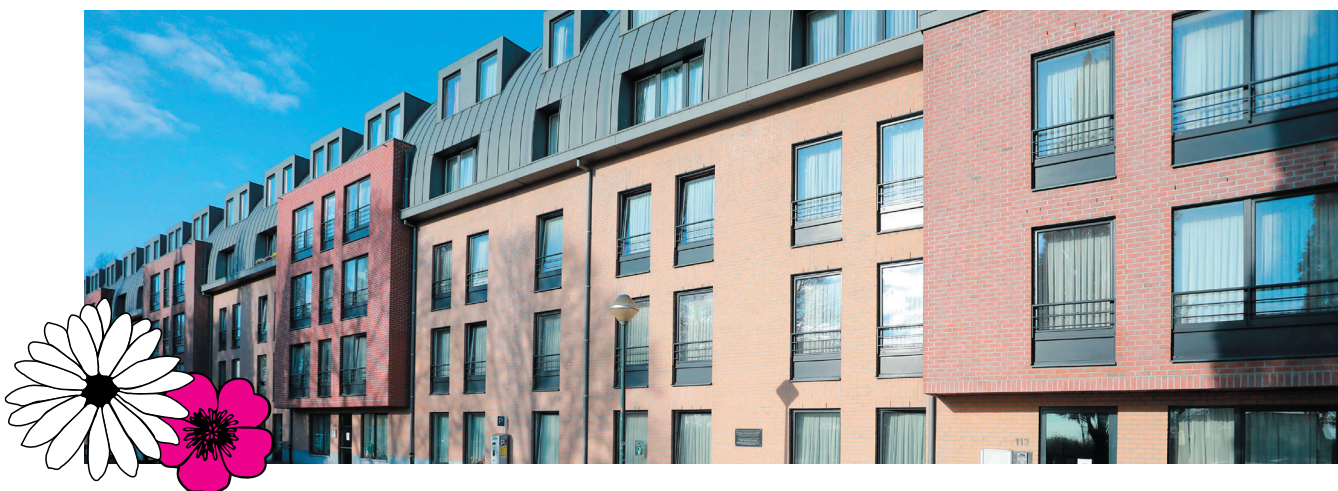
Toen je in je woning introk, werd duidelijk gesteld dat het ten strengste verboden is om **SCHOTELANTENNES** te plaatsen (artikel 12 van het Reglement)



op de gevels, de daken van het appartement of op het terras. Niet iedereen leeft dat punt van het reglement na, waardoor de gevel van het gebouw er niet bepaald mooier uit ziet.







**DE RAMEN VAN SOMMIGE WONINGEN** worden niet onderhouden (artikel 10 van het Reglement) en zijn smerig. Ramen worden best onderhouden door ze regelmatig zowel aan de binnenkant als aan de buitenkant schoon te maken. U kunt hiervoor een eenvoudig en goedkoop middel gebruiken: een mengsel van 2/3 warm water en 1/3 azijn. En als uw ramen echt vuil zijn, kunt u daar nog een halve lepel afwasmiddel aan toevoegen om ze te ontvetten. Verstuif die oplossing op uw ramen en veeg ze daarna schoon met krantenpapier. Ze zullen glanzen als nooit tevoren!

Ten slotte laten bij sommige huurders de gordijnen voor de vensters veel te wensen over. Artikel 15 van het Reglement bepaalt dat recht naar beneden vallende witte ondoorzichtige vitrage moet worden gebruikt (zwitserse voile). Deze moeten ook regelmatig worden gewassen, zodat ze schoon blijven. We geven u nog een tip mee waarmee je je gordijnen hun oorspronkelijke glans kunt terugbezorgen: voeg bij je gebruikelijke wasmiddel het sap van een volledige citroen en een beetje natriumbicarbonaat aan de verzachter toe en was ze vervolgens op 40°C in de machine.



Als je deze enkele verplichtingen uit het huishoudelijke reglement naleeft, kun je bijdragen tot de verbetering van uw levenskader. De natuurlijke omgeving (klimaat, toestand van het natuurlijke milieu), maar ook de bebouwde omgeving (type en staat van het gebouw enz.) dragen daartoe bij - en dus ook tot je welzijn.

**Laten we daar samen aan werken!**



## 3<sup>e</sup> INTERNATIONALE WEDSTRIJD LEONID KOGAN

### VOOR JONGE VIOLISTEN VAN 10 TOT 18 MEI 2019

De derde editie van de internationale wedstrijd voor jonge violisten Leonid Kogan vindt dit jaar van 8 tot 18 mei 2019 te Laken plaats.

De wedstrijd, die door de vzw 'violin virtuos' wordt georganiseerd, heeft ten doel om jonge talenten een duw in de rug te geven en om het brede publiek kennis te laten maken met klassieke muziek (viool, piano enz.) van een hoog niveau.

LoJega biedt naar aanleiding daarvan gratis plaatsen aan zijn huurders aan, die de audities en het eindgala van de wedstrijd willen bijwonen (aanbevolen leeftijd: 10 jaar en ouder).

Wie bij de audities en/of het gala aanwezig wil zijn, kan zich (bij voorkeur per mail) vóór 23 april 2019 bij de Sociale Dienst inschrijven, met vermelding van naam, adres en het gewenste aantal plaatsen.

#### *Wanneer ?*

De audities vinden plaats op 10, 13, 14, 16 en 17 mei, met een eerste deel van 11 u tot 14 u en een tweede deel van 15 u tot 19-20 u. Tussen elke auditie kan men vrij binnenkomen en buitengaan. Het Galaconcert vindt plaats op 18 mei om 20 u.

#### *Waar ?*

In de concertzaal van het cultureel centrum  
- Gasstraat 83 te 1020 Laken

#### *Inlichtingen*

<https://www.leonidkogan-competition.com/>

#### **Wil je je gratis plaatsen reserveren?**

Neem dan contact op met een van de sociale assistenten van LoJeGa en vermeld je naam, adres en het aantal plaatsen:  
mevr. Smolders (02 432 97 12 - [i.smolders@lojega.be](mailto:i.smolders@lojega.be))  
of mevr. Van Bugghenhoudt (02 432 97 37 - [v.vanbugghenhoudt@lojega.be](mailto:v.vanbugghenhoudt@lojega.be))



## ARTICLE 27

“Een ieder heeft het recht om vrijelijk deel te nemen aan het culturele leven van de gemeenschap, om te genieten van kunst en om deel te hebben aan wetenschappelijke vooruitgang en de vruchten daarvan.” Zo luidt artikel 27 van de ‘universele verklaring van de rechten van de mens’.

“Article 27” is ook de naam van een vzw die in 1999 boven de doopvont werd gehouden. Met haar acties probeert ze iedereen die in een lastige maatschappelijke en/of economische situatie leeft, te sensibiliseren en voor hen de toegang tot culturele participatie te vergemakkelijken.

LoJeGa heeft onlangs een overeenkomst gesloten met de vzw “Article 27”, met de bedoeling om huurders die aan de voorwaarden voldoen, de kans te bieden om tegen een eenheidstarief van € 1,25 te genieten van wat de cultuurwereld in Brussel te bieden heeft. De “Article 27”-tickets zijn verkrijgbaar bij de sociale dienst van LoJeGa.

#### **Opgelet :**

als u een leefloon ontvangt, moet u uw ticket niet bij onze diensten, maar bij uw OCMW vragen.





## WIJKFEEST IN SAMENWERKING MET DE GEMEENTELIJKE PREVENTIEDIENST EN HET JEUGDHUIS VAN GANSHOREN

**Tentenfeest bij LoJeGa,  
met gratis activiteiten en optredens**

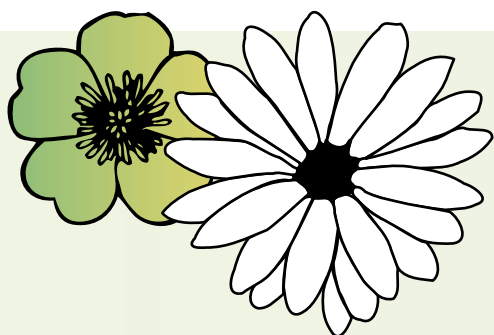
Nu de lente weer in het land is, nodigen we jullie uit naar het traditionele wijkfeest van LoJeGa  
- **locatie Ganshoren - op zaterdag 4 mei.**  
Geniet van een namiddag vol gratis activiteiten voor onze huurders en hun kinderen.

*Wanneer ?*

Zaterdag 4 mei namiddag

*Waar ?*

Grasperk achter Van Overbekelaan 243  
te 1083 Ganshoren



U kunt dan een activiteit kiezen uit meer dan 180 culturele locaties in het Brusselse gewest, waar verschillende activiteiten worden georganiseerd, zoals een toneel-, dans-, circus- of jongerenvoorstelling, een film, een optreden, een tentoonstelling, een bezoek aan het museum of andere ontdekkingstochten langs het patrimonium.

### Hebt u recht op een "Article 27"-ticket?

Neem daarvoor contact op met een sociaal assistente van LoJeGa:  
mevr. Smolders (02 432 97 12 - [i.smolders@lojega.be](mailto:i.smolders@lojega.be))  
of mevr. Van Buggenhoudt (02 432 97 37 - [v.vanbuggenhoudt@lojega.be](mailto:v.vanbuggenhoudt@lojega.be)).

**article**  
**27**

Op de volgende site kunt u de culturele agenda bekijken en komt u te weten met welke partners de vzw samenwerkt met betrekking tot het Brusselse culturele aanbod:  
<http://www.article27.be/bruxelles/>



## OPENINGSUREN EN SPREEKUREN

| AFDELING                                                  | MAANDAG                       | DINSDAG                       | WOENSDAG                      | DONDERDAG                     | VRIJDAG |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------|
| <b>ONTHAAL</b>                                            |                               |                               |                               |                               |         |
| <b>Ganshoren</b> - Rusatiralaan 6                         | 9:00 - 12:30<br>13:30 - 16:00 | 9:00 - 12:30<br>13:00 - 16:00 | 9:00 - 12:30<br>13:30 - 16:00 | 9:00 - 12:30<br>13:30 - 16:00 | -<br>-  |
| <b>Jette</b> - Lahayestraat 282                           | 8:30 - 11:45                  | 13:30 - 16:00                 | 13:30 - 16:00                 | 8:30 - 10:00                  | -       |
| <b>KANDIDAAT HUURDERS &amp; HUURDERS</b>                  |                               |                               |                               |                               |         |
| <b>Ganshoren &amp; Jette</b> - Rusatiralaan 6             | -                             | 13:00 - 15:30                 | -                             | 9:00 - 12:00                  | -       |
| <b>SOCIALE DIENST</b>                                     |                               |                               |                               |                               |         |
| Huurders <b>Ganshoren</b><br>Rusatiralaan 6               | -                             | 13:00 - 15:30                 | -                             | 9:00 - 12:00                  | -       |
| Huurders <b>Jette</b><br>Sint-Vincentius a Paulostraat 2a | -                             | 13:00 - 15:30                 | -                             | 9:00 - 12:00                  | -       |
| <b>DIENST GESCHILLEN</b>                                  |                               |                               |                               |                               |         |
| Locataires <b>Ganshoren</b><br>Rusatiralaan 6             | -                             | 13:00 - 15:30                 | -                             | 9:00 - 12:00                  | -       |
| Locataires <b>Jette</b><br>Lahayestraat 282               | -                             | 13:30 - 16:00                 | -                             | -                             | -       |
| Locataires <b>Jette</b><br>Rusatiralaan 6                 | -                             | -                             | -                             | 9:00 - 12:00                  | -       |
| <b>BOEKHOUDING</b>                                        |                               |                               |                               |                               |         |
| <b>Ganshoren &amp; Jette</b> - Rusatiralaan 6             | -                             | 13:00 - 15:30                 | -                             | 9:00 - 12:00                  | -       |



**GANSHOREN**  
Rusatiralaan 6  
02 426 23 94

wachtdienst **GANSHOREN** 0496 20 39 39

Deze telefoonnummers worden ter beschikking gesteld, enkel voor **dringende gevallen**, nl voor **ernstige technische problemen** zoals liftpanne, verwarmingspanne, enz..., en dit **buiten de kantooruren**. Het regelen van privatieve problemen behoort niet tot de taken van de wachtdienst.



**JETTE**  
Lahayestraat 282  
02 478 38 35

wachtdienst **JETTE** 0496 20 31 69