



LOJEGA, une Société Immobilière de Service Public (S.I.S.P.) bruxelloise, recrute un(e)

« **Technicien chauffagiste** » (H/F/X)

Vous souhaitez un nouveau défi professionnel dans une société en pleins mouvements ? Vous aimeriez rejoindre une société socialement engagée ? Ce job est fait pour vous !

Présentation de LoJeGa

LOJEGA (www.lojega.be) est une **société immobilière de service public** (SISP) œuvrant sous la tutelle de la Société du Logement de la Région de Bruxelles Capitale (SLRB). Nous gérons plus de **2500 logements** sociaux sur les communes de Jette et Ganshoren. La société compte plus de 110 travailleurs aux profils très diversifiés : architectes, ingénieurs, assistants sociaux, juristes, comptables, ouvriers de la construction, concierges, nettoyeurs, stewards, etc.

Notre mission est de fournir à une population ayant difficilement accès au marché locatif privé des logements décents à un prix adapté, dans un cadre de vie urbain attractif et de qualité, favorisant la création de liens sociaux.

En vue de renforcer son **service entretien et maintenance**, Lojega est à la recherche d'un (m/f/x) **technicien chauffagiste** pour assurer le bon fonctionnement et la maintenance des systèmes HVAC de son patrimoine dans le respect des normes de sécurité et de la réglementation en vigueur.

Vos missions

Maintenance des installations HVAC

- Assurer le bon fonctionnement des équipements HVAC en suivant les règles de sécurité et les normes de qualité en vigueur
- Réaliser l'entretien préventif pour prolonger la durée de vie des équipements HVAC
- Effectuer des inspections et diagnostics de pannes
- Établir des devis pour les travaux de réparation
- Installer, entretenir et réparer des chaudières, radiateurs et autres équipements de chauffage, ou équipements HVAC ; sur base de plans et schémas techniques
- Tester et mettre en service les systèmes

Soutien technique des collègues

- Effectuer des interventions en plomberie, telles que réparer des fuites sur des colonnes de décharge et d'arrivée d'eau
- Partager ses connaissances du terrain avec les services Maintenance et Investissement
- Surveiller les chantiers HVAC

Votre profil

- Vous avez une formation professionnelle liée à l'installation d'équipements HVAC, donc de bonnes connaissances en électricité, en mécanique et en plomberie ;
- Vous maîtrisez les techniques HVAC, leurs normes de qualité et leurs règles de sécurité ;
- Vous connaissez la réglementation chauffage et sanitaire ;
- Vous êtes capables de lire et comprendre les plans et les schémas techniques ;
- Vous possédez les agrégations pour chaudière à combustibles liquides (L) et gazeux (G1/G2) , les agrégations PEB constituent un atout ;
- Vous disposez d'une bonne connaissance du français ou du néerlandais ;
- Vous êtes flexible, autonome et capable de prendre des initiatives ;
- Vous collaborez et communiquez facilement avec les équipes, les locataires et les entreprises externes ;
- Vous êtes rigoureux, minutieux et méthodique ;
- Vous possédez une bonne condition physique (travail debout et sur chantier).

Ce que nous offrons :

- Un Contrat à Durée Indéterminée
- Un salaire attractif en lien avec la fonction
- Une valorisation de l'ancienneté pertinente pour le poste
- Un 13^{ème} mois ainsi que des chèques repas
- Un régime de congés attractif et un horaire de 36 heures semaine avec un demi jour le vendredi
- Un téléphone de société
- Une assurance groupe et une assurance hospitalisation
- Une prise en charge de votre abonnement annuel STIB SNCB DE LIJN
- Une ambiance de travail conviviale avec une équipe engagée
- Une politique de formation continue

Les candidatures, assorties d'une lettre de motivation détaillée et d'un CV complet sont à adresser **pour le 22 septembre 2023** par mail à l'attention de Madame Monia Holvoet, directrice du personnel, à l'adresse suivante : m.holvoet@lojega.be. Elles seront traitées de manière strictement confidentielle.